

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑



ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง

อำเภอชุมพวง จังหวัดนครราชสีมา

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑

หลักการ

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๒๒ (๑) ประกอบมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ กำหนดให้ องค์การบริหารส่วนตำบล มีอำนาจตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกำหนดให้บุคคลธรรมดา ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ไม่เกินห้าไร่ แต่จะน้อยกว่าสามไร่ไม่ได้ ทั้งนี้ตามที่กำหนดในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแล้วแต่กรณี

เหตุผล

เพื่อให้การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง เป็นไปตามความในมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นบังคับใช้เพื่อเป็นหลักเกณฑ์ในการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรังต่อไป

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรังว่าด้วย การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง และนายอำเภอชุมพวง จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง ตั้งแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรังแล้ว สิบห้าวัน

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ขอบังคับ ระเบียบและคำสั่งอื่นใดในสวนที่ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ ขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ขอ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และหมายความรวมถึง พื้นที่ดินที่เป็นภูเขา หรือที่มีน้ำด้วย

“บุคคลธรรมดา” หมายความว่า บุคคลตามความหมายแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และให้หมายความรวมถึง คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคลด้วย

“ที่อยู่อาศัย” หมายความว่า บ้านเรือน ตึก กระท่อม หรือสิ่งปลูกสร้างที่คล้ายคลึงใดๆ ที่มีประโยชน์ใช้สอยตามปกติเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งมีใช้เพื่อประโยชน์ในการประกอบการค้าของเจ้าของที่ดิน

“ที่เลี้ยงสัตว์” หมายความว่า พื้นที่ดินซึ่งใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ที่เป็นประโยชน์ในการประกอบอาชีพ หรือยังชีพของเจ้าของที่ดิน ไม่ว่าจะเป็นสัตว์ปีก แมลง สัตว์บกหรือสัตว์น้ำ หรือสัตว์ครึ่งบกครึ่งน้ำใดๆก็ตาม โดยการเลี้ยงสัตว์ในที่ดินดังกล่าว อาจเป็นสถานที่ให้อาหารสัตว์ หรือแหล่งอาหารของสัตว์ หรือแหล่งพักผ่อนของสัตว์ แหล่งควบคุม กักกันสัตว์ หรือหลายกรณีประกอบกันก็ได้

“ที่ประกอบกิจการ” หมายความว่า พื้นที่ดินซึ่งใช้ในการเพาะปลูกพืชผล ที่เป็นประโยชน์ในการประกอบอาชีพ หรือยังชีพ โดยอาจเป็นพืชล้มลุก พืชยืนต้น หรือพืชน้ำใดๆก็ตาม ของเจ้าของที่ดิน

ข้อ ๕ ให้บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ จำนวนสามไร่

ข้อ ๖ ให้นายองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง เป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงนาม)

(นางสุภาวดี ชำเกตุ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง

เห็นชอบ

(ลงนาม)

(นายไพรัตน์ วิทยาอนุมาส)

นายอำเภอชุมพวง

ข้อบัญญัตินี้ได้ดำเนินการจัดทำโดยถูกต้อง
ตามมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง
สมัยประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ ๓
ประจำปี ๒๕๖๑ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงนาม)

(นายเกียรติพงษ์ บุญผุด)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง

ข้อบัญญัตินี้ได้ดำเนินการจัดทำโดยถูกต้อง
ตามมติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง
สมัยประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ ๓
ประจำปี ๒๕๖๑ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงนาม)

(นายสุรวิทย์ รอดชัยภูมิ)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโนนรัง